



XIII. évfolyam 1. szám

holiday



A jövőbe tekintve

- Az SCH 30 éve
- Kedvencekkel üdülve
- Fejlődő szolgáltatások
- Egy peres eljárás margójára



30 ÉVES JUBILEUMI KÖZGYŰLÉS

2014. május 17. szombat, 10.00 óra

KÖZÖS ÜGYEINK, KÖZÖS **JÖVŐNK**, KÖZÖS ÉRDEKÜNK!

A Szövetkezet vezető tisztségviselői nevében hívjuk, várjuk Önöket a soron következő rendes éves Közgyűlésünkre, hogy ne csak a múltunk legyen tartalmas, hanem a jövőnk is biztos és sikeres.

ERŐSÍTSÜK MEG SZÖVETKEZETÜNK CÉLJAIT ÉS JÖVŐJÉT KÖZÖSEN!

A közgyűlés helyszíne: Grand Hotel Hungária 1074 Budapest, Rákóczi út 90.

Vidékről érkező tagjaink a Sas Club Hotelben előző nap (péntek estére) ingyenes szállást foglalhatnak, a szálloda szabad kapacitásának függvényében.
Szállásfoglalás: a +36 20 331-7174 telefonon, vagy az ertekeletes1@hsch.hu e mail címen.



XIII. ÉVFOLYAM 1. SZÁM 2014. ÁPRILIS

TARTALOM

- 4 Az SCH 30 éve
- 5 Mit rejt a pohár mélye?
- 5 Ez egy kutya jó dolog
- 6 Fejlődő szolgáltatások
- 7 Vásárlók megtévesztése
- 7 Változó tagi információs rendszer
- 7 Azok a boldog hetek
- 8 Bérlet a pihenésre
- 8 Megújulás, átalakítás előtt Harkányfürdő
- 9 Egy peres eljárás margójára



Szövetkezetek szövetkezzenek!

Ezzel a felhívással fordul a Hegyvidék Üdülésszövetkezet a közeljövőben induló közös jövő programjával a hazai üdülésszövetkezetek és annak tagjai felé annak érdekében, hogy egy megújult, közös összefogás alakuljon ki a sokunk által kedvelt és nagy múltú üdülési rendszer népszerűsítésére, megújítására.

Az SCH élére áll és elindítója annak a rövidesen elinduló programnak, aminek a célja, hogy a jelenleg is működő hazai üdülésszövetkezetek és annak tagjai, összefogva megteremtsék a Sokszínű Civil Hazai üdülőkлубok rendszerét.

Ezzel új fejezetét kívánjuk megteremteni az idegenforgalom különleges és közkedvelt üdülésszövetkezeti modelljének és üdülési formájának azzal, hogy a magyar üdülésszövetkezetekkel közösen kidolgozott és tagjaink érdekét szolgáló fejlesztési és támogatási programot javasolunk és juttatunk el a megújult Magyarország gazdasági, szociális döntéshozói elé.

A szövetkezésben rejlő hatalmas és pozitív erő megújításával elő kívánjuk segíteni a jelenlegi üdülési jogok értékének megőrzését és a lehetővé kívánjuk tenni, hogy a jövőben az üdülési rendszer besorolást nyerjen a különböző pályázati támogatott tevékenységek megvalósítási céljai közé.

Ennek az összefogásnak az első lépéseként hirdetjük meg és kérjük, hogy az idei évi Közgyűlésünkön, május 17-én a jelenléti ív aláírásával Ön is erősítse meg szövetkezetünk összetartozásának regisztrálását.

Az aláírásával Ön is támogatója lesz a közös jövő programjának, ami megalapozhatja az üdülési jogok eladhatóságának növelését, az üdülési forma pályázati támogatásának megteremtését.

Minél nagyobb számban írjuk alá a jelenléti ívet, annál erősebben demonstráljuk az üdülésszövetkezetünk jövőbeli céljainak támogatását, és azon igényünket, amely az ország gazdasági döntéshozói számára megadhatja a kellő figyelemfelhívást arra, hogy kezdeményezésünket támogassák.

Jöjjön el Ön is és vigye el az Új összefogás, a szövetkezetek szövetkezésének hírért.

Szabó László
elnök



Hegyvidék Szállodalánc

A nyugalom otthona



1984-2014 Az SCH 30 éve

Az idén ünnepli alapításának 30. évfordulóját Üdülőszövetkezetünk. Harminc év. Mennyi minden történt ez alatt az idő alatt. Általában ilyenkor az emberek mindenféle megemlékezést szoktak tartani, jellemzően időszakos kiadványokat készítenek. Egy ilyen alkalom valóban kiváló lehetőség arra, hogy visszaemlékezzünk azokra a szép pillanatokra, melyek családi üdülések élményeivel megteremtették és a mai napi is összetartják az SCH közösséget. A helyett, hogy itt a magazin hasábjain a szövetkezet gazdasági időszakainak egyes eseményeit idézném fel, engedjék meg, hogy Ivanics Gábor úrtól, tagtársunktól, a Jásztelkiek Baráti Társaságának elnökétől a minap ajándékba kapott verses könyvből idézzek egy csodás költeményt. Ezúton is köszönöm azt a szeretetet és jókívánságot, amit kaptam, melyet most megosztok mindannyiunkkal: A verses visszaemlékezés könyv címe, „Ilyenek voltunk”. Ünnepejünk most ezzel a verssel azokat a kiváló embereket és személyeket, akik felett nem múlt el az idő az elmúlt sok évben és az üdülőszövetkezetben üdülvé csodás élményeket szereztek és sokat tettek annak életéért.

Rendhagyó módon ezen az ünnepen, kérem, engedjék meg, hogy a szövetkezet elnökéként Őket, Önöket tagokat, mint a Szövetkezet legnagyobb értékét köszöntsem az alábbi sorokkal:

Miért hiszed azt

Miért hiszed azt, hogy Te csak a múlt vagy.

Miért hiszed, hogy Te csak nyűg vagy.

Hiszen Te vagy a múlt, de neveled a jövőt!

Te a nagyvilágban, a lüktető erő.

Nélküled, nem lenne nyugalmas az élet

Nem lenne az sem, akitől tanácsot kérnek.

Ki ébresztené fel, az álmos unokát,

Ki készítené el, a reggeli teát.

Ki vinné reggel az Óvodába Őket.

Csak még most az egyszer, hozzad, haza Őket.

Látod mennyi munka, van még neked hátra,

Ha te nem lennél, ez mind-mind másra várna.

Ezt a munkát egyszer ellesik majd Tőled

Te is úgy tanultad, valamikor régen.

Talán megköszönik néked is majd egyszer,

Áldjon meg az Isten, mind a két kezével.

(Sánta István)



Mit rejt a pohár mélye?

Csipkerózsika álmából ébresztettük fel a harkányi szállodánkban található borozónkat a közelmúltban. A városban egyedüli borozóként ismert egységet saját üzemeltetésben nyitottuk meg mind szállóvendégeink, mind a nagyközönség számára. A borozóban számos finom Villányi bor közül választhatnak, megtalálva ki-ki kedvencét a fiatalos fehérbortól, egészen a testes vörös borokig.

A minőség nem egyenlő a magas árákkal.

Igaz ez sok helyen közhelynek számítana ez a mondat, de a Siesta borozóban valóban kedvező áron válogathat és kóstolgathat az, aki kíváncsi arra, hogy mit is rejt a pohár mélye. Ízelítőként érdemes kiemelni, hogy nálunk található a város legkedvezőbb áru folyó bora, a maga 99,- Ft/ dl árával.

A mindig nemes tramini nem csak az árával, hanem gazdag ízvilágával is rabul ejti ennek az Isteni nedűnek a kedvelőit. Hangulatos esti beszélgetéseknek, baráti összejöveteleknek helyszíne lesz ismét a hangulatos berendezésű vendéglátó egység. A borozó vendéglátásával helyben élhetik át vendégeink a Villányi borozgatás ízvilágának finom zsongását és ezt követően a menedéket jelentő ágy sincs messze, ami egy kiadós beszélgetés után néha különösen nagy előnyt jelenthet.

A borozóban házi sült zsíros, lila hagymás kenyér és pogácsa is kapható, de a kisebbeknek üdítő és a jövőben fagyalttal kínálatot is rendelkezünk majd.

A borozó hétfő és keddi szünnap, a hét minden napján 14-21 óra közt várja vendégeinket.

Foglaljon helyet Ön is borkóstolóinkon, koccintson nálunk szerettei egészségére, vagy kedveskedjen barátainak, akár egy palackba zárt harkányi jókívánság ajándékával hazatérve a Siesta borozó élményeivel.



EZ EGY KUTYA JÓ DOLOG

Évek óta megoldatlan probléma végére került sor a közelmúltban azzal, hogy a szállodánkban megteremtettük a lehetőségét és feltételeit annak, hogy tagjaink és szálló vendégeink magukkal hozhassák a jövőben házi kedvenceiket.

Az országban már egyre több helyen, még az ötszillagos szállodák többségében is bevihető a háziállat (kutya, macska) a vendégek érkezésekor. Ez a Hegyvidék szállodáiban eddig azért okozott gondot, mert a rendszer nem volt felkészülve a kisállatok fogadására, de ugyanakkor ez piacvesztést és a vendégek egy

részének bosszúságot okozott. Nemegyszer volt olyan vendégünk, aki becsempészte, belopta kutyusát, vagy cicáját az üdülés során, mások pedig esetleg más szállodát választottak, aminek következtében kereskedelmi árbevételét veszítettünk el. Ezen változtattunk az idei év elején, amikor az SCH szállodáira megalkottuk saját kisállat tartási szabályzatunkat, felkészítve egyes apartmanjainkat a házi kedvencek fogadására.

Ezzel a jövőben nem kell többet titkon bevinni vendégeinknek a családtagnak számító négy lábút, hanem a szállodában szoba

kennelt és a tartáshoz kapcsolódó szolgáltatást tud igénybe venni az, aki igénybe kívánja venni apartmanunk kutya jó kényelmét is.

A kisállat tartás szabályai a szállodák recepcióin kerültek kifüggesztésre, melynek betartását a szálloda munkatársai következetesen ellenőrzik is.

A kisállatok tartásának napi díja lakrészenként 2.500.-Ft. Kérjük, hogy érkezést megelőzően jelezze azt, ha kisállatot kíván a szállodába magával hozni, hiszen az előre való bejelentkezés



az egyik feltétele a szálloda foglaltsági visszaigazolásának. A fejlesztés megvalósulásával szállodáink csatlakoztak azokhoz az üdülőszövetkezetekhez és szállodák egész sorához, ahol már régóta megtalálhatóak ezek a lehetőségek és állatbarát szolgáltatások.

FEJLŐDŐ SZOLGÁLTATÁSOK

Sok új és pozitív változást hozott az idei év a szállodáinkban. Sok év óta dédelgetett álom valósult meg azzal, hogy a soproni Solar és a harkányi Siesta Club Hotellekben üzembe forgalomba állítottunk egy-egy 9 személyes kisbuszt, amely tagjaink kényelmét, közlekedését segítik a jövőben.

Sok vendégünk jelezte, hogy a Volán busz menetrendje - sajnos számunkra hátrányosan - változott meg, így a két nagy szállodánk megközelíthetősége nehezedett. Ugyancsak régi kényelmetlenség, hogy a menetrendszerű busszal, vagy vonattal érkező vendégeink Sopronban taxival, Harkányban pedig Pécsről távolsági busszal érték csak el a szállodát. Ez még Sopronban, a városon belül is jelentős többletköltséget jelentett, Harkány esetében a Pécsről való utazás távolsági busszal még időben is megközelítőleg egy óras zötykölődést jelentett.

A megvalósult beruházással ezen az állapoton segítünk azzal, hogy a taxi költség töredékéért vehetik igénybe a vasútállomáshoz a kisbusz transzfert Sopronban vendégeink, vagy Harkányban a buszpályaudvar, vagy a pécsi vasútállomás közt is vállal a

szálloda transzfert kedvező ár mellett.

Az árakra jellemző, hogy a harkányi szállodában a városon belüli buszpályaudvar transzfer 250.- Ft/fő áron vehető igénybe. Érkezés előtt a szállodával lehet egyeztetni a transzfer igényeket, így lehetőség nyílik arra, hogy akár Sopronban, akár Pécsen, munkatársunk várja Önt és segít csomagjainak házhoz szállításában is.

A kisbuszok rendszeres - az eddigi szolgáltatóknál olcsóbb áron elérhető - kirándulásokat is szerveznek, ezek részleteiről a szállodák recepcióin lehet érdeklődni, ahol a jelentkezők regisztrációja is történik. Az üzembe helyezés óta eltelt idő alatt is már jelentős érdeklődés tapasztalható a Harkány környéki programokra, de várhatóan Sopronból is izgalmas és tartalmas kirándulások valósulnak meg a jövőben. Az előzetes érdeklődés egyik kiemelkedő turisztikai célja a Dél-Dunántúlon a Dráva part, Siklós, Máriagyűd és Pécs kulturális központja, Sopronból a Fertő tó, Bécs- Schönbrunn-i kastély, valamint az Alpesi kirándulások lesznek közkedveltek.

Növekvő kényelem

Tagjaink javaslatára az idei év januárjától megemelkedett a standard apartmanjaink szolgáltatási komfortja minden szállodánkban. Az összes standard apartmanunkban micro hullámú sütők és kávéfőzők kerültek elhelyezésre, így ezek a jövőben alapfelszereltséget jelentenek lakrészeinkben.

Ezzel a bővítéssel tovább növeltük lakrészeink használati értékét, így a jövőben a hagyományos szállodai szobák szolgáltatáshoz képest, sokkal otthonosabb és komfortosabb módon használhatják apartmanjainkat tagjaink. Ezzel a konyháink még több kényelmet adnak azoknak, akik a szabadságuk, turnusok alatt úgy döntenek, hogy nem élnek a szállodákban működő éttermek inycsiklandozó kínálataival és kényeztetésével.



Buszos Programajánló Harkány 2014

A következő rendezvényekre szervezünk kisbuszos kirándulást:

Emmaus-járás Bólyban

Pincelátogatás és borkóstoló, kulturális műsorral

Időpont: 2014. április 21, Húsvét hétfő

Belépő: nincs

A transzfer ára:

tagoknak: 1.700.-Ft / fő

a szálloda vendégeinek: 1.900.-Ft / fő

BORszongás Villányban

Kultúra a Villányi pincékben

Időpont: 2014. május 01.-04.

Belépő: nincs, csak a fogyasztásért kell fizetni (asztalfoglalás ajánlott)

A transzfer ára:

tagoknak: 1.200.-Ft / fő

a szálloda vendégeinek: 1.400.-Ft / fő

Pünkösdi nyitott pincék Palkonyán

A védett pincesoron borfogyasztás kóstoló pohárral, hozzá kultúra

Időpont: 2014. június 08.

Pünkösdvásárnap délután

A kóstoló pohár ára 2013-ban 2.000.-Ft volt

A transzfer ára:

tagoknak: 1.250.-Ft / fő

a szálloda vendégeinek: 1.450.-Ft / fő

Ördögkatlan fesztivál

Kultúra minden mennyiségben (Színház kicsiknek és felnőtteknek,

Irodalmi estek, koncertek (folklor, jazz, alternatív és sok más) na persze borral

Időpont: 2014. augusztus 05.-09.

Helyszín: Nagyharsány, Kisharsány, Palkonya, Beremend

Belépő: 3.500.-Ft / fő

A transzfer ára:

tagoknak: 1.000.-Ft / fő

a szálloda vendégeinek: 1.200.-Ft / fő

Állandó programok

Pécs, Zsolnay negyed/ pályaudvarok 7 főtől tagoknak busz transzfer 2000.- Ft/fő

Drávaszalobcs, hajózás a Dráván. 6 főtől, utazási díj (buszköltség) 600.- Ft/fő

Siklós kirándulás (busz költség)

6 főtől 500.- Ft/fő

Harkány buszpályaudvar transzfer

tagoknak 2 főtől, 250.- Ft/fő

Vásárlók megtévesztése

Korábban már több alkalommal beszámoltunk róla és felhívtuk a figyelmüket tagjainknak, hogy számos cég él vissza az emberek hiszékenységével. Naponta több telefonhívást kapunk, hogy a Szövetkezet tagjait rendre megkeresik olyan cégek, akik azt állítják, hogy a szövetkezettől kapták meg címüket és ennek alapján akarják rábírní őket üdülési hetük eladására, vagy új, sokkal drágább jogok megvásárlására.

ÓVAKODJUNK A CSALÓKTÓL!

Nem lehet elmondani elégszer azokat a rémtörténeteket, melyek egyes emberek becsapásáról szólnak, és mégis a sok figyelmeztetés ellenére mindig akadnak olyanok, akik bedőlnek a sakáloknak. Álljon itt figyelmeztetésként ismét egy hír, mely óvatosságra int.

GVH BÍRSÁG EGY ÜDÜLÉSI JOGOKKAL FOGLALKOZÓ CÉGNEK

A Gazdasági Versenyhivatal (GVH) mintegy 12,5 millió forintba büntette a Resort Club Hungary Kft.-t, mert a cég az üdülési jogok továbbértékesítésének esélyeiről, lehetőségeiről és a továbbértékesítés feltételeiről adott tájékoztatásaival megtévesztette a fogyasztókat.

A közlemény szerint a hivatal megtiltotta a jogsértő magatartás további folytatását, és a maximálisan kiszabható bírsággal sújtotta a céget.

A GVH a Resort Club Hungary Kft. üdülési jogok továbbértékesítési gyakorlatával kapcsolatos kommunikációját vizsgálta. Mivel a vállalkozás alapve-

tően szóbeli kommunikációt folytat a fogyasztókkal, ezért elsősorban tanúvallomásokra, fogyasztói jelzésekre és a szerződések rendszerének értékelésére épült az eljárás.

Leírásuk szerint a vállalkozás telefonon hívott meg fogyasztókat a rendezvényekre – többek között olyanokat is, akik előre jelezték, hogy vásárolni nem, csak eladni szeretnék már meglévő üdülési jogukat. A fogyasztók telefonon, majd később a rendezvényeken azt a tájékoztatást kapták, hogy az általuk birtokolt üdülési jogok könnyen, jó áron eladhatóak, azok külföldi fogyasztók által keresettek. Ezen kívül elhangzott, hogy a Resort Club Hungary Kft. továbbértékesítési szolgáltatásának feltétele, hogy a fogyasztó a vállalkozás „tagjává váljon” egy klubtagsági kártya megvételével vagy egy újabb üdülési jogot vásároljon. A vizsgálat során azonban a vállalkozás nem tudta igazolni azt, hogy valóban értékesíthetők lennének a másodlagos üdülési jogok, és ha igen, milyen piaci áron, illetve, hogy tett valamit a továbbértékesítés érdekében, ami meghaladja a fogyasztók előtt amúgy is fennálló lehetőségeket (pl. online hirdetések). Az eljárás során maga a vállalkozás is elismerte, hogy a rendezvények célja az elsődleges jogok (illetve egyéb szolgáltatások) értékesítése volt, valamint azt is, hogy a továbbértékesítésre vonatkozó megbízást a vállalkozások nem köthetik előre fizetendő díjakhoz - áll a közleményben.

(Forrás: MTI)

Változó tagi információs rendszer

A jövőben megújítjuk a Szövetkezet tagi információs rendszerét. Az utóbbi időben nagyon megnövekedett postázási költségek miatt megváltozik a Holiday magazin terjesztési rendszere. A magazint évente két alkalommal, - egy tavaszi és téli szám - juttatjuk el a jövőben postán tagjainkhoz.

A közbelső időszakban tervezett és megjelenő kiadványokat a szállodákban az üdülések során és a budapesti központi irodában személyesen lehet majd átvenni, az érdeklődőknek.

E mellett az elektronikus e mail címmel rendelkező tagjainknak két havonta megjelenő hírlevelet tervezünk elküldeni, valamint az aktuális magazin digitális formában már a honlapunkon is megtalálható.

Ezen kívül tovább sűrítjük és rendszeressé tesszük a szállodákban a tagi személyes tájékoztatókat, a helyi információk és megbeszélések egyeztetésére.

A kibővített tagi információs rendszer elektronikus hírlevelének igényét jelezheti az info@hsch.hu e-mail címen. A közeljövőben a hírlevélre való feliratkozás lehetőségét a www.hsch.hu web oldalon is lehetővé tesszük.

Azok a boldog hetek

Ezen a néven fog újtára kelni rövidesen egy új hazai üdülési csere rendszer, melynek elindításának előkészületeiről érkezett hír az elmúlt hetekben. A nyárra várhatóan elinduló csere rendszer a belföldi üdülőszövetkezetek tagjai részére kínál majd az eddiginél rugalmasabb és könnyen kezelhető internetes felületű szolgáltatást. Az újonnan induló szolgáltatás célja, hogy az egyes üdülőkben üdülési jogokkal rendelkező tagok, az egymás által a csere rendszerben felkínált üdülési heteiket egymás heteinek felhasználásával cserélhessék el.

Ezzel a lehetőséggel talán egy, olyan szolgáltatás valósulhat meg, amely kiszélesítheti üdülési jogaink használati értékét és az üdülőjogok ilyen jellegű összekötésével igazán boldog heteket tölthetnek el ennek a múltán sikeres és nagy múltú üdülési rendszernek az élvezői.

A rendszerhez bárki csatlakozhat majd az Interneten található regisztrációt követően, melynek elérhetőségét a www.hsch.hu honlapunkon tesszük mi is közzé, amikor hírt kapunk a szolgáltatás elérhetőségéről.

BÉRLET A PIHENÉSRE



Új üdülési formát teremtetünk a közelmúltban, ami akár a jelenlegi üdülőjog tulajdonosainknak is kiváló alternatívát jelenthet a családi üdülésük átalakítására. A megváltozott családi igényekhez igazított üdülési formánk egyesíti az eddig kialakított előnyöket és számos további rugalmas megoldást kínál.

A sokak által ismert üdülési jogok és a nemzetközi Time

Share rendszerek hátrányaiból tanulva, erősségeiket megtartva alakítottuk ki üdülési bérletünket. Az üdülési bérlet nem üdülési jog, hanem egy üdülési szerződés, amely használatához nem kell komoly összegeket kifizetnie, mégis számos előnyt teremt Önnek rendszeres üdülése során.

Forradalmian új üdülőbérletünk egyesíti a mindig alacsony üdülési költséget a tervezhetőséget, és a változatosságot. Üdülőbérlet tulajdonosként, Ön tagja lesz (marad) üdülőklubunknak, így mindig alacsony költséggel veheti igénybe szállodáinkat. Az üdülési költségek

jelentős részét képezik manapság a fizetendő adók és helyi adók. Mi ennek költségghatékony kezelésére is megmutatjuk (fenntartjuk) a megoldást.

Rugalmasan kezelt üdülési dátumok

Önnek az üdülési bérlete fix üdülési heteket rögzít, melyet előre ki tud választani a szerződés megkötésekor.

Előfordult már Önnel, hogy az előre eltervezett vakáció időpontját el kellett halasztania, vagy meg kellett szakítania üdülését és ez akár több évet is érinthet? Erre is kiváló megoldást kínálunk, alacsony átregisztrálási díj mellett, hiszen önnek lehetőséget biztosítunk a fel nem használt üdülési napjainak egy, vagy akár több évre történő deponálására, vagyis átvitelére. Ezzel is garanciát adunk arra, hogy az üdülési bérlete során kifizetett díja ne vesszen el még abban az esetben sem, ha előre nem várt, 'vis major' történés miatt kényszerül a változtatásra. Az üdülési időpontok egyik évről a következőre évre történő átvitelére a rendszerhez csatlakozott szállodák kapacitásai alapján van lehetőség. Abban az esetben, ha az egyheti üdüléséből valamely okból nem használt fel néhány napot, éven belül is van lehetősége, hogy bepótolja az elmaradt üdülési napokat, ha az adott szálloda szabad kapacitással rendelkezik még az adott évben.

Regisztráció

Üdülési bérletét 5, vagy 10 éves időszakra egy egyszeri alacsony összegű, regisztrációs díj megfizetésével veheti igénybe. Öt éves igénybevétel esetén 1 szobás lakrész üdülőbérlet megváltásának díja 36.000.- Ft. Tíz éves igénybevétel esetén a regisztrációs díj összegéből 30% kedvezményt biztosítunk, így most egyszeri 50.000.- Ft összegért regisztrálhat. (* az akció visszavonásig érvényes) A regisztrációs díj összege „felhasználható” vagyis az öt, illetve tíz éves időszak elteltével az üdülőbérlet regisztrációs díja annak felhasználási időszakát lejárata követően 7 éj illetve 10 éves szerződés esetén újabb 7 éj bónusz éj igénybevételére jogosít. Az üdülőbérlet igénybevételi szerződése névre szól, az másra át nem ruházható.

A családon belüli ajándékozás, öröklés során, ez a rendszer sokkal jobban illeszkedik a fiatalok pihenési igényeihez, így igazán örömet szerezhet Ön is családtagjainak és ön magának is, üdülőbérletünkkel. Kérjen személyre szabott ajánlatot üdülési joga, üdülőbérlettel történő átalakításához.

További információ és szerződéskötés: Hegyvidék SCH Kereskedelmi Iroda

1027 Budapest, Bem József u. 4.
tel.: 06-1/246-4930
fax: 06-1/201-3017
Mobil: 06-20/410-3172

MEGÚJULÁS, ÁTALAKÍTÁS ELŐTT HARKÁNYFÜRDŐ

Lapzártakor érkezett hír arról, hogy a harkányi gyógyfürdő irányítására új vezető kapott megbízást. A városvezetés következetes tervei közt szerepel, a fürdő szolgáltatásainak emelése, melyhez új szervezeti struktúrát és új vezetőt kerestek. Mint minden átalakítás, ez is elsősorban az elképzelések és tervek számbavételével kezdődik, de jól tudjuk, hogy minden fejlesztésnek az alapja a megfelelő személyek kiválasztása. Őszintén reméljük, hogy a most munkába állt új vezető valóban a változás előmozdítója lesz, hiszen a fürdőre és környezetére, a szolgáltatások színvonalára nagyon is ráfér a megújulás. Ennek sorában ismét kísérletet teszünk arra, hogy tagja-



ink részére szerződéses együttműködés eredményeként kedvezményes fürdő belépés lehetőségét teremtjük meg. Ennek eredményéről a Siesta Club Hotel recepcióján kapnak majd vendégeink tájékoztatást, ahol reményeink szerint a jövőben már a Siklósi élményfürdőhöz hasonlóan vásárolhatják meg kedvezményes belépőjegyüket a gyógyfürdőbe.

Egy peres eljárás margójára, avagy tagjainkat is megéri a gyanú árnyéka?

Évek óta tartó szinte folyamatos pereskedés újabb felvonása következett be a minap. Pereskedés, melyet jelenlegi tagjaink közül azok a személyek folytatnak, akiket nem választottak újra a 2012. évi közgyűlésen. Magatartásuk néhány lépését már a nyílt színen is láthatták a 2012. évi, valamint a tavalyi közgyűlésen részt vevők, akik akkor még nem is sejtették, hogy a gyanú árnyéka még akár rájuk is vetődhet.

Pedig még ha szinte hihetetlen is, de igaz, hogy - azok a személyek, akik a legutóbbi személyi döntésekről határozó közgyűlésen alig kaptak egy két szavazatot-, rendszeres és folyamatos perindítással bolygatják fel Szövetkezetünk tagjainak egyébként nyugodt életét. Ezen per – sorozat egyik állomása volt a 2014. január 9. napján 10 órakor tartott tárgyalás is. A szóban forgó 28.P.23.246/2012. szám alatt folyamatban volt ügy felperese egyébként ugyanaz a Dr. Simkó Antal és Kunsági László volt, aki újabb pert indított Szövetkezetünk ellen a 2013. évben megtartott közgyűlési határozatok felülvizsgálata és hatályon kívül helyezése iránt is. A kérdés csupán az, hogy ezzel valóban a Szövetkezet érdekeit szolgálják, vagy csupán önös érdekeiket szem előtt tartva indítanak olyan eljárásokat, amelyek ahhoz is vezethetnek, hogy a Szövetkezet működése a közgyűlés bármely határozatának hatályon kívül helyezése folytán ellehetetlenül. Ez költői kérdés marad, nem kívánok véleményt formálni, ehelyett inkább az alábbiakban, objektíven és tényekkel – bírósági tárgyalási jegyzőkönyvben rögzítettekkel – tájékoztatom a Tisztelt Tagokat. A konzekvenciákat pedig mindenki maga vonhatja le.

Modern összeesküvés elmélet, vagy szimpla rosszindulat?

Joggal merült fel minap ez a kérdés a Fővárosi Törvényszéken, ahol az egyik korábban igazgatósági tisztséget betöltő személy, dr. Simkó Antal, és a volt FB

elnök Kunsági László pertársaságban pert indított a Szövetkezet ellen, megtámadva a 2012. évi Közgyűlési határozatokat.

A több mint hatórásra nyúlt maratoni tárgyalás alatt az alábbiak hangzottak el (idézet a tárgyalási jegyzőkönyvből, a maga egészében, megjelölve azonos módon azt is, hogy az állítás kitől származik):

Felperesek (Dr. Simkó Antal és Kunsági László – a szerk.):

„Vitatjuk a közgyűlés jelenléti ívének eredetiségét, érthetetlen, hogy hogyan készülhetett ilyen jelenléti ív, amikor eredetileg csak egy példány jelenléti ív volt. Itt hivatkozunk az alperest korábban képviselő Dr. Koszorú István Cégbíróságához intézett beadványára, amelyben kifejezetten arra hivatkozik, hogy csak egy jelenléti ív volt. Bíró felhívására Felperes felolvassa Dr. Koszorú István Cégbíróságához intézett beadványát, ebben az szerepel, hogy az alperesi jogi képviselő azzal érvel a Cégbíróság előtt, hogy „csak egy darab jelenléti ívnek kell készülnie.”

Alperes:

Határozottan visszautasítom azt, hogy a felperes gyakorlatilag jelenléti ív hamisítással vádolja az alperest, a hamis vád tilalma a polgári eljárásra is érvényesül. Abszurditásnak is tartja az alperes, hogy 258-259-260, tehát 200 feletti személyt összehívott volna az alperes, hogy utólag pótolja a jelenléti ív hiányosságait. Amennyiben a felperes ezt állítja, úgy az alperes kénytelen valamennyi aláíró személy tanúkénti meghallgatását indítványozni, hiszen másképp nem tudja igazát bizonyítani. Amennyiben a felperes azt állítaná, hogy az aláírások hamisítványok, úgy az alperes ezt is visszautasítja, ez esetben a felperes köteles az aláírások hamis voltának bizonyítására. Az alperes egyébként készült azzal, hogy a felperes vitatni fogja a jelenléti ív eredetiségét, illetve fog illet állítani, hogy nem eredeti, éppen ezért elhoztam a 2013. május 25-én tartott közgyűlés jelenléti íveit, amely a korábbi években megszokott módon, úgy

mint a becsatolt jelenléti ívek is, készültek el. A 2013. évi közgyűlésen magam is jelen voltam, a korábbi évek jelenléti ívei is megvannak, azon éveké is, amikor a felperes volt igazgatósági tag.”

Végül néhány további gondolatmenetet követően felperesek – jogi képviselőjükön keresztül – az alábbi – véleményem szerint teljesen abszurd és bizonyosan valótlan – feltételezésre jutnak:

„Felperesek jogi képviselője:

A felperesek nem vitatják az aláírások valódiságát. Az történhetett, hogy mivel az alperes rendelkezésére áll korábbi jelenléti ív korábbi évekből, ezért utólag átszerkesztette a szöveget mintha az a 2012-es közgyűlés jelenléti íve lenne.”

Ha a Tisztelt Tagok – figyelemmel arra, hogy legtöbbjük nem járta a jogi kérdésekben - nem értené világosan a felperesek jogi képviselőjükön keresztül azt fogalmazzák meg, hogy meghamisítottuk a jelenléti íveket, amelynek még egy általa lehetségesnek vélt technikáját is elmondja. Elsőként a képviselőtünket ellátó jogi képviselő és a szövetkezet törvényes képviselője sem hitt a fülének, mert ami elhangzott az nem más, mint közokirat hamisítás vádja.

Nem kívánok kommentárt fűzni ehhez sem, mindenkinek joga van véleményét kifejteni, azonban a törvényes keretek betartása mindenkinek kötelessége, amely körbe a hamis vád tilalma is beletartozik mind büntető-, mind polgári eljárás során, amelyről jelen esetben szó van.

Nos, ezek valóban olyan vádak, melyeket az eljáró bíróság megfelelő szakmai vizsgálat tárgyává tett. A felperesek mindenesetre a bíróság előtt órákon át vizsgálgatták, nézegették a közgyűlési iratokat, amelyek valótlanságát igyekeztek ellenére nem tudták igazolni. Mindez persze nem is csoda, hiszen az elhangzottak hamissága nyilvánvaló volt, természetesen a jelenléti ívek mind a tagok eredeti aláírásával ellátott

hitelt érdemlő dokumentumok. Aki ennek ellenkezőjét állítja, készséggel állok rendelkezésére akár bírósági eljárás keretein belül is.

Gyanúsítás, majd egyezség...

Lezárás a Szövetkezet érdekében

Pestiesen szólva erre mondják, hogy megáll az ember esze, igaz mostanában már sokan úgy vagyunk vele, hogy már semmin nem lepődünk meg. De mégis vajon meddig kell mindezt eltűrni? Miért kell egy szűk kör alaptalan vádaskodásaival szemben időt és energiát nem kímélve védekezni azért, hogy bizonyosságot nyerjen: a felperesek a bírósági tárgyalás hosszú órái során sem tudták állításaik valóságát igazolni. Ámbár hogy is tudták volna, amikor a szövetkezet tevékenysége törvényes, a működésünk során alkalmazott eljárási rendek szabályosak, hovatovább a Tisztelt Tagok, a Tisztelt Közgyűlés által demokratikus szavazás során elfogadottak. Itt kell megjegyezni azt, hogy az eljárást lefolytató bíróság a korábbi tárgyaláson figyelmeztette a feleket, hogy aki a jelenléti ívek tekintetében hazudik a bíróságon, az jelentős, 500.000,- Ft összegű bírságra számíthat. Végül bírság kiszabására azért nem került sor, mert peren kívüli egyezséget kötöttünk. Itt jegyzem meg, hogy a bíróság nem az alperest, vagyis a Szövetkezetet terhelte volna.

Az egész naposra dagadt tárgyalás teljesen felborította a bíróság tervezett tárgyalási napját, ugyanis a felperesek „hosszúra nyúlt érvelésére” a tárgyalást kitűző bíró sem számíthatott előre. A tagjainkkal és a szövetkezettel szemben megfogalmazott álláspontok tárgyalása azonban annyira elnyújtotta az időt, hogy a beidézett, tervezett más tárgyalások elhalasztására kényszerült az eljáró bíróság.

Végül a bíró felvetette a kérdést a szövetkezet felé, hogy hajlandó-e egyezséget kötni a bírósági eljárás megszün-

tetése érdekében. Egyezség? Az egész napos, jogi jártasság nélkül általam vádaskodásnak és rágalmazásnak értelmezett és valótlan kijelentések után, milyen egyezség képzelhető el? Végül is tagjaink és a Szövetkezet érdekének, működésének megóvása, a méltatlan eljárás lezárása és mindezek ellenére a békés megoldás érdekében arra jutottunk, hogy a Holiday magazin soron következő számában jelentesse meg a Szövetkezet a vele szemben pert indító személyek közül Dr. Simkó Antal nevét és elérhetőségének adatait, a bírósági végzésben rögzített szöveggel. Ez a bírósági eljárás ezzel jogerősen lezárult, vagyis felperesek az állításaik közül semmit nem tudtak bizonyítani, így a bíróság által végzéssel jóváhagyott egyezséggel a felperesek a 2012. évi közgyűlési határozatok megsemmisítésétől elálltak.

Az egyezség értelmében a végzésben foglaltakat közzéteszük az alábbiak szerint:

„Tisztelt Tagtársunk!

Dr. Simkó Antal volt igazgatósági tag bejelenti, hogy a szövetkezet közösségi életét kívánja előmozdítani. Várja azon tagok jelentkezését, akik aktívan érdeklődnek a szövetkezet gazdálkodása, belső élete iránt. Dr. Simkó Antal elérhetősége a következő: telefonon: +36-20 339-4113 e mail: simko.antal@upcmail.hu”

A fenti kötelezettség megtétele mellett tárgyszerű információként szeretnénk rögzíteni, hogy dr. Simkó Antal a korábbi igazgatósági tisztsége során, 10 éve alatt egyetlen alkalommal sem tartott a szállodákban tagi tájékoztatásokat. Sajnálatos, de tény az is, hogy az elmúlt hónapok alatt két alkalommal is lett volna lehetősége arra, hogy a szállodánkban az elnök által tartott tagi tájékoztató során tájékozódjon a folyamatban lévő szövetkezeti eseményekről, vagy

elmondja álláspontját. Ezt nem tette meg annak ellenére, hogy a szövetkezet a tagi tájékoztatók egyes alkalmaikat éppen arra az időre szervezte meg, amikor is nevezett személy a szállodában tartózkodott. Ez talán önmagáért beszél. De mindemellett van még egy igen érdekes tény.

Mégpedig az, hogy az egyezség megkötésekor még nem tudtuk, hogy nem egyedi esetről van szó a peres eljárással, hiszen ezt követően néhány napon belül jutott tudomásunkra, hogy a fenti személyek a következő évi, vagyis a 2013. évi közgyűlés határozatait is megtámadták bíróság előtt.

Ezzel a szövetkezetnek, folyamatos és jelentős kiadásokat okoznak, elvonva a figyelmet az igazán fontos dolgokról, amelyek közvetve a Szövetkezet szolgáltatásait igénybe vevő békés és tisztességes tagtársak érdekeit sértik.

Az eset megítélését Önökre bízuk csupán egyetlen megjegyzéssel. Véleményem szerint a demokrácia valószínűleg nem az, ahol néhány ember azt gondolja, hogy gyűlölködéssel mindenkin átgázolhat. Azt gondolom találkozzunk még, ha máskor nem, a következő közgyűlésen, ahol ismét törvényes és erős összefogással védjük meg érdekeinket az ilyen és hasonló esetek ellenében.

Ezennel várom és hívom az idei közgyűlésre mindazon „tettetársamat” akik a korábbi közgyűléseinken is felelősen és körültekintően, a kellő higgadsággal hozták meg közös vagyunkunk védelmében a döntéseket.

Védjük meg érdekeinket azoktól, akik ilyen, fent részletezett módszerekkel kívánják, a szövetkezet közösségi életét előmozdítani”, melyek ellen a jogi védelmet kiváló munkával biztosította az ügyben eljáró jogi képviselőnk. Találkozunk május 17-én a szövetkezet alapításának 30. Évét ünneplő közgyűlésen.



Kiadó: Hegyvidék SCH Üdülésszövetkezet **Felelős kiadó:** A Hegyvidék Üdülésszövetkezet igazgatósága **A kiadó és szerkesztőség címe:** 1121 Budapest, Oltvány köz 6. **Tel.:** 247-0611 **Fax:** 246-4932 **E-mail:** info@hsch.hu **Nyomda:** Mesterprint Kft. **Felelős vezető:** Szita Lajos ügyvezető igazgató



Kibővült és olcsóbb választék a harkányi Adria étteremben

Tagjaink részére kedvezményes árak, háromfogásos változatos napi menük. Hétvégén rendszeres zenés programok. Közkedvelt halászlé- és gulyás partik.

Látogasson el hozzánk és válogasson magyaros ételeinkből!



Váltson bérletet a pihenéshez!



Hegyvidék Szállodalánc

A nyugalom otthona



(TOVÁBBI RÉSZLETEK A 8. OLDALON)